

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

| | | |
|--|--------------------------|------------|
| | Дата (число, месяц, год) | Коды |
| Форма по ОКУД | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 31 12 2023 | |
| Организация | по ОКПО | 77991797 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4400011533 |
| Вид экономической деятельности | по ОКВЭД 2 | 94.12 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 |
| Ассоциации (союзы) / | по ОКЕИ | 384 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | |
| Местонахождение (адрес) | | |
| 156022, Костромская область, г.о. Город Кострома, г Кострома, ул Евгения Ермакова, дом 1, корпус 1, помещение 67 | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | |
| ООО "Центр аудита и финансовых консультаций" | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| 3.2 | Дебиторская задолженность | 1230 | 9 | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| 3.2 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 16 930 | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 16 939 | - | - |
| | БАЛАНС | 1600 | 16 939 | - | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| 3.3 | Целевые средства | 1350 | 16 247 | - | - |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | - | - | - |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | - | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 16 247 | - | - |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| 3.4 | Заемные средства | 1410 | 370 | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 370 | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| 3.5 | Кредиторская задолженность | 1520 | 318 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 3.5 | Оценочные обязательства | 1540 | 4 | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 322 | - | - |
| | БАЛАНС | 1700 | 16 939 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Кочнев Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за 19.12.2022 - Декабрь 2023 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|----------------|--|--|
| Организация | АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КОСТРОМСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ" | Дата (число, месяц, год) | 31 12 2023 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 77991797 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность профессиональных членских организаций | ИНН | 4400011533 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Ассоциации (союзы) / | по ОКВЭД 2 | 94.12 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 19.12.2022 - Декабрь 2023 г. | За Январь - Декабрь 2022 г. |
|-----------|---|------|------------------------------------|--------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| 4.1 | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (103) | - |
| | Налог на прибыль | 2410 | (103) | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (103) | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 19.12.2022 - Декабрь 2023 г. | За Январь - Декабрь 2022 г. |
|-----------|---|------|------------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | - | - |
| | Справочно | | (103) | - |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

Кочнев Дмитрий Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за 19.12.2022 - Декабрь 2023 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|----|
| Организация | АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КОСТРОМСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ" | Дата (год, месяц, число) | 2023 | 12 | 31 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 77991797 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность профессиональных членских организаций | ИНН | 4400011533 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Ассоциации (союзы) | по ОКВЭД 2 | 94.12 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКОПФ / ОКФС | 20600 | | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Коды | | |
|------------|----|----|
| 0710003 | | |
| 2023 | 12 | 31 |
| 77991797 | | |
| 4400011533 | | |
| 94.12 | | |
| 20600 | | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 19.12.2022 - Декабрь 2023 г. | За Январь - Декабрь 2022 г. |
|-----------|---|------|------------------------------------|--------------------------------|
| | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | - | - |
| | Поступило средств | | | |
| | Вступительные взносы | 6210 | - | - |
| 51 | Членские взносы | 6215 | 25 | - |
| 5.2 | Целевые взносы | 6220 | 16 919 | - |
| | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | - | - |
| | Прочие | 6250 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Страхование членов | 6251 | - | - |
| | Всего поступило средств | 6200 | 16 944 | - |
| | Использовано средств | | | |
| 5.3 | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (250) | - |
| | в том числе: | | | |
| | социальная и благотворительная помощь | 6311 | - | - |
| | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | - | - |
| | иные мероприятия | 6313 | (250) | - |
| 5.4 | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (292) | - |
| | в том числе: | | | |
| | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (55) | - |
| | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | - | - |
| | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | - | - |
| | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (131) | - |
| | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | - | - |
| | прочие | 6326 | (106) | - |
| | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | - | - |
| 5.5 | Прочие | 6350 | (155) | - |
| | в том числе: | | | |
| | организационные расходы в связи с образованием ассоциации | 6351 | 83 | - |
| | страхование членов | 6352 | 72 | - |
| | Всего использовано средств | 6300 | (697) | - |
| | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 16 247 | - |



Руководитель

(подпись)

Кочнев Дмитрий Владимирович
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | | |
|-------------------------------|------|-----------|--------------------------|---|---------------------|--------------------------|---|-----------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|---|---|
| | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | Поступило | Выбыло | | Убыток от обесценения | Переоценка | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | |
| | | | | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | | Первоначальная стоимость | Накопленная амортизация | | | |
| Нематериальные активы - всего | 5100 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | 5110 | за 2022г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5101 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5111 | за 2022г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | Всего | 5120 | - |
| в том числе: | 5121 | - | - | - |

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода |
|---|------|-----------|----------------|---------------------|---|------------------|
| | | | | затраты за период | списано затрат как не давших положительного результата | |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего | 5160 | за 2023г. | - | - | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР | - |
| | 5170 | за 2022г. | - | - | - | - |
| в том числе: | 5161 | за 2023г. | - | - | - | - |
| | 5171 | за 2022г. | - | - | - | - |
| | 5180 | за 2023г. | - | - | - | - |
| незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | 5190 | за 2022г. | - | - | - | - |
| | 5181 | за 2023г. | - | - | - | - |
| в том числе: | 5191 | за 2022г. | - | - | - | - |
| | | | | | | |



Руководитель _____
 (подпись)
 Кочнев Дмитрий Владимирович
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

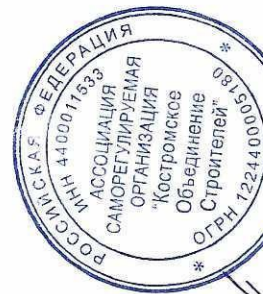
| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода |
|---|------|-----------|----------------|---------------------|---|------------------|
| | | | | затраты за период | списано | |
| Незавершенное строительство и незаоконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2023г. | - | - | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость | - |
| | 5250 | за 2022г. | - | - | - | - |
| в том числе: | 5241 | за 2023г. | - | - | - | - |
| | 5251 | за 2022г. | - | - | - | - |

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя | Код | за 2023г. | за 2022г. |
|---|------|-----------|-----------|
| | | | |
| в том числе: | | | |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: | 5270 | - | - |
| в том числе: | | | |
| | 5271 | - | - |

2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5280 | - | - | - |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5281 | - | - | - |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5282 | - | - | - |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5283 | - | - | - |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | - | - | - |
| Основные средства, переведенные на консервацию | 5285 | - | - | - |
| Иное использование основных средств (залог и др.) | 5286 | - | - | - |
| Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств | 5287 | - | - | - |
| | 5288 | - | - | - |

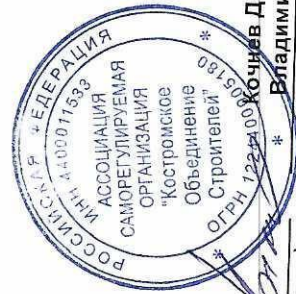


Руководитель Кознев Дмитрий Владимирович
 (подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего | 5320 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего | 5321 | - | - | - |
| в том числе: | 5325 | - | - | - |
| Иное использование финансовых вложений | 5326 | - | - | - |
| | 5329 | - | - | - |



Руководитель Кочнев Дмитрий Владимирович
 (подпись) * (расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе: | 5440 | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе: | 5441 5445 5446 | - - - | - - - | - - - |



Руководитель Кознев Дмитрий Владимирович
 (подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего | 5590 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | - | - | - |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 5592 | - | - | - |
| прочая задолженность | 5593 | - | - | - |
| | 5594 | - | - | - |



Кочнев Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

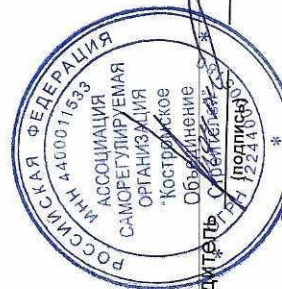
Руководитель

7 февраля 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

| Наименование показателя | Код | за 2023г. | за 2022г. |
|---|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты | 5610 | - | - |
| Расходы на оплату труда | 5620 | - | - |
| Отчисления на социальные нужды | 5630 | - | - |
| Амортизация | 5640 | - | - |
| Прочие затраты | 5650 | - | - |
| Итого по элементам | 5660 | - | - |
| Фактическая себестоимость проданных товаров | 5665 | - | - |
| Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5670 | - | - |
| Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | - | - |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 5600 | - | - |

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

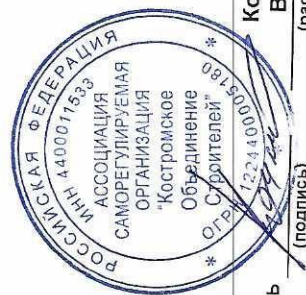


Руководитель **Кочнев Дмитрий Владимирович**
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г. *

7. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Код | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | - | - | (1) | - | - |



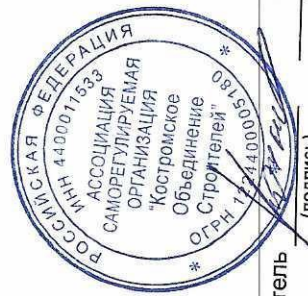
Кочнев Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

7 февраля 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего | 5800 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| Выданные - всего | 5801 | - | - | - |
| в том числе: | 5810 | - | - | - |
| | 5811 | - | - | - |



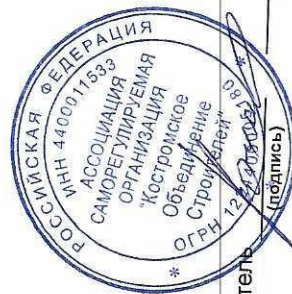
Кочнев Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2024 г.

9. Государственная помощь

| Наименование показателя | Код | за 2023г. | | за 2022г. | |
|------------------------------------|------|-----------|------------|-----------|------------|
| | | Получено | Возвращено | Получено | Возвращено |
| Получено бюджетных средств - всего | 5900 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | |
| на текущие расходы | 5901 | - | - | - | - |
| на вложения во внеоборотные активы | 5905 | - | - | - | - |
| Бюджетные кредиты - всего | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| за 2023г. | 5910 | - | - | - | - |
| за 2022г. | 5920 | - | - | - | - |
| за 2023г. | 5911 | - | - | - | - |
| за 2022г. | 5921 | - | - | - | - |



Кочнев Дмитрий Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

7 февраля 2024 г.