

Постановление Правительства РФ от
05.11.2020 N 1785

"О внесении изменений в государственную
программу Российской Федерации
"Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 ноября 2020 г. N 1785**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ
УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст. 546; N 24, ст. 3537; N 35, ст. 5538; 2019, N 5, ст. 404; N 7, ст. 637; 2020, N 2, ст. 201; N 16, ст. 2582; N 32, ст. 5293).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 5 ноября 2020 г. N 1785

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ
И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

1. В пункте 16 приложения N 6 к указанной Программе:
 - а) абзац первый признать утратившим силу;
 - б) предложение третье абзаца четвертого исключить.
2. В приложении N 8 к указанной Программе:

а) в подпункте "в" пункта 3:

после слов "на приобретение жилых помещений" дополнить словами "(далее - социальная выплата)";

слова "в другое муниципальное образование" исключить;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. В рамках реализации мероприятий размер субсидий, направляемых в соответствии с подпунктом "б" пункта 3 настоящих Правил, рассчитывается исходя из сметной стоимости объекта капитального строительства, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки указанной проектной документации.

Размер субсидии, направляемой в соответствии с подпунктом "в" пункта 3 настоящих Правил, рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья в соответствующем субъекте Российской Федерации, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на соответствующий период, и норматива общей площади жилого помещения, установленного настоящим пунктом.

Норматив общей площади жилого помещения устанавливается в следующем размере:

33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. метра - на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из 3 и более человек.";

в) в пункте 5 слова "на приобретение жилых помещений" исключить;

г) в пункте 6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

"Порядок и условия предоставления социальных выплат лицам, указанным в пункте 5 настоящих Правил, в том числе являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и изъявившим желание переселиться, устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Жилые помещения, приобретенные (построенные) субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями с использованием субсидий в целях предоставления лицам, указанным в пункте 5 настоящих Правил, а также жилые помещения, приобретенные лицами, указанными в пункте 5 настоящих Правил, с использованием социальных выплат, должны соответствовать положениям статей 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение, и находиться в границах субъекта Российской Федерации, которому

предоставляется субсидия.";

д) в абзаце первом пункта 9 слова "по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации" исключить;

е) в пунктах 10(1) и 10(2) слова "абзацах втором - " заменить словом "абзаце";

ж) пункт 22 признать утратившим силу;

з) в пункте 23 слова "и 22(1)" исключить;

и) в пункте 24 слова "и (или) нарушения субъектом Российской Федерации условий ее предоставления, в том числе невозврата субъектом Российской Федерации средств в федеральный бюджет в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации," заменить словами "субъектом Российской Федерации".

3. В приложении N 9 к указанной Программе:

а) в пункте 5 слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить;

б) в пункте 23 слова "и (или) нарушения" и "условий ее предоставления" исключить;

в) в пункте 24 слова "недостоверность представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений возлагается на" заменить словами "соблюдение настоящих Правил и достоверность представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 14 настоящих Правил, и отчетности, указанной в пункте 22 настоящих Правил, несет в соответствии с законодательством Российской Федерации".

4. В приложении N 10 к указанной Программе:

а) в пункте 1(1):

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) проведение инженерных изысканий и подготовка проектной документации на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности);";

дополнить подпунктом "в" следующего содержания:

"в) капитальный ремонт и (или) благоустройство территорий объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности).";

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Предоставление субсидии на цель, указанную в подпункте "а" пункта 1(1) настоящих Правил, осуществляется при представлении в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации субъектом Российской Федерации следующих документов:

а) документы, указанные в подпунктах "а", "г" - "е", "л" и "м" пункта 17 Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 г. N 716 "Об утверждении Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы";

б) положительные заключения по результатам проверок инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), проводимые в порядке, установленном соответственно Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. N 590 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения", и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации (муниципальными правовыми актами).";

в) в пункте 4(1) слова "при наличии у субъекта Российской Федерации" заменить словами "при представлении в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации субъектом Российской Федерации";

г) в пункте 7:

в абзаце первом слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить;

в абзаце втором слова "согласовываются с Министерством экономического развития Российской Федерации (за исключением изменения наименования объекта капитального строительства в связи с корректировкой проектной документации, не ведущей к изменению мощности объекта капитального строительства и (или) его сметной стоимости) и" исключить;

д) пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность:

за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 4 и 4(1) настоящих Правил, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

за соблюдение условий предоставления субсидии и достоверность отчетности, представляемой в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил.";

е) в пункте 18 слова "и (или) нарушения" и "условий ее предоставления" исключить.

5. В приложении N 13 к указанной Программе:

а) в пункте 7 слова "по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации" исключить;

б) в пунктах 8(1) и 8(2) слова "абзацах втором - " заменить словом "абзаце";

в) в пункте 18(1):

слова "субсидий и (или) нарушения" заменить словом "субсидии";

слова "условий ее предоставления, в том числе невозврата субъектом Российской Федерации средств в федеральный бюджет в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий," исключить;

после слов "к нему применяются" дополнить словом "бюджетные".

6. В приложении N 15 к указанной Программе:

а) в пункте 5:

в абзаце тринадцатом слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить;

в абзаце четырнадцатом слова "согласовываются с Министерством экономического развития Российской Федерации (за исключением изменения наименования объекта капитального строительства в связи с корректировкой проектной документации, не ведущей к изменению мощности такого объекта и (или) его сметной стоимости) и" исключить;

б) в пункте 5(2) слова "абзацах втором - " заменить словом "абзаце".

7. В приложении N 15(1) к указанной Программе:

а) подпункт "в" пункта 4 изложить в следующей редакции:

"в) заключение соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, которое должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее соответственно - соглашение, Правила предоставления субсидий).";

б) дополнить пунктом 7(1) следующего содержания:

"7(1). Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации"

Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, представляемых и (или) содержащихся в заявке, указанной в пункте 7 настоящих Правил, и документах, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктами 7 - 8(2) настоящих Правил.";

в) в абзаце первом пункта 9 слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить.

8. В приложении N 15(2) к указанной Программе:

а) подпункт "в" пункта 3 изложить в следующей редакции:

"в) заключение соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, которое должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее соответственно - соглашение, Правила предоставления субсидий).";

б) дополнить пунктом 6(1) следующего содержания:

"6(1). Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, представляемых и (или) содержащихся в заявке, указанной в пункте 6 настоящих Правил, и документах, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктами 6 - 7(2) настоящих Правил.";

в) в абзаце первом пункта 8 слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить.
