

*Утверждено
Общим собранием членов Ассоциации
саморегулируемая организация
«Костромское Объединение Строителей»
Протокол № 5 от «28» июня 2023 года*

Председатель Общего собрания



М.Е. Громов

**ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде возмещения
вреда
Ассоциации
саморегулируемая организация
«Костромское Объединение
Строителей»**

КОСТРОМА

- 2023 -

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации и определяет порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Костромское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация), условия и порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

1.2. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, также доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств такого компенсационного фонда, штрафов, взысканных с членов Ассоциации в качестве меры дисциплинарного воздействия.

1.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Ассоциации как владельцу счета. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда указанной некоммерческой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

1.5. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить указанные средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в течение одного рабочего дня, следующего за днем зачисления таких средств, разместить информацию об их объеме на своем официальном сайте в сети "Интернет".

1.6. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.7. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельным (банкротом).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в денежной форме:

2.1.1. Из взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации;

2.1.2. Из денежных средств (взносов), перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих подготовку строительство, за членов, вступивших в Ассоциацию в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации;

2.1.3. Из доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

2.1.4. штрафов, поступивших от членов Ассоциации при исполнении решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации о привлечении члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности

2.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в течение семи дней со дня получения уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.3. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

2.3.1. сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2.3.2. пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

2.3.3. один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

2.3.4. два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

2.3.5. пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации);

2.3.6. сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена Ассоциации).

2.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.5. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

2.6. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство, с заявлением о перечислении, зачисленных на счет такого Национального объединения средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в свои члены.

2.6.1. По указанному заявлению о перечислении, средства компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются Национальным объединением саморегулируемых организаций в течение пяти рабочих дней со дня поступления такого заявления в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере уплаченного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом взноса в компенсационный фонд Ассоциации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, но не более размера взноса, подлежащего уплате таким лицом в соответствующий компенсационный фонд саморегулируемой организации, принявшей решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.6.2. В случае отсутствия на момент принятия решения по указанному заявлению о перечислении, на специальном банковском счете (счетах) Национального объединения саморегулируемых организаций средств соответствующего компенсационного фонда исключенной саморегулируемой организации в объеме, достаточном для удовлетворения такого заявления, средства компенсационного фонда перечисляются частями в размере остатка средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, при этом общая сумма таких частей не может превышать размер средств, указанных в части 16.1 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6.3. Основания для принятия Национальным объединением саморегулируемых организаций решения об отказе в удовлетворении заявления о перечислении, указанного в части 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2.6.4. Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе в удовлетворении заявления о перечислении, указанного в части 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет уведомление лицу, обратившемуся с таким заявлением, с обоснованием принятого решения.

2.7. При получении вступившим членом Ассоциации от Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство уведомление о невозможности или отказа в перечислении зачисленных в порядке части 14 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ на счет Ассоциации, такой член Ассоциации должен исполнить обязанность по внесению взноса в компенсационный фонд возмещения вреда за счет собственных денежных средств.

2.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации, вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с заявлением о перечислении, зачисленных на счет такого Национального объединения средств компенсационного фонда, в Ассоциацию.

2.9. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.

2.10. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные взнос (взносы) в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

2.11. Сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вносятся в реестр членов Ассоциации.

2.12. Член Ассоциации, при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.3 настоящего Положения, подает заявление с изъяснением намерения о повышении уровня ответственности. Далее, в срок не более чем 3 (три) месяца член Ассоциации вносит дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. Совет Ассоциации по факту поступления дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда принимает решение о повышении уровня ответственности члена Ассоциации, подавшего соответствующее заявление. В реестр членов Ассоциации вносится изменение с направлением уведомления в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ И (ИЛИ) ИНВЕСТИРОВАНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 28.04.2021г. N 662 "Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства") на основании решения Общего собрания членов Ассоциации о выборе кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Ассоциация обязана в течение десяти рабочих дней со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда на указанном специальном банковском счете.

3.2. Открытие специального банковского счета и организация непосредственного размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в выбранной кредитной организации осуществляются Генеральным директором Ассоциации.

3.3. Договор специального банковского счета является бессрочным. Ассоциация обязана обеспечить при заключении договора специального банковского счета в качестве существенного условия этого договора свое согласие в предусмотренной форме на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) по форме, установленной Центральным банком Российской Федерации.

3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения Общего собрания членов Ассоциации могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей указанным требованиям, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.6. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации срок возврата средств из указанных выше активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.8. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации.

3.9. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда Ассоциации, переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.10. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства компенсационных фондов саморегулируемой организации, указанные в части

14 статьи 55.16, в соответствии с требованиями, установленными статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ, в т.ч.:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной ч.1 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса.

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса.

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 настоящего Кодекса;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Генеральный директор саморегулируемой организации в случаях, установленных п. 4.1.1., 4.1.4. настоящего Положения, за исключением случаев исполнения, вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Решение о возврате ошибочно перечисленных средств принимается Генеральным директором Ассоциации при наличии достаточных оснований для идентификации средств как ошибочно перечисленных на основании заявления лица, перечислившего данные средства, в котором указаны причины и основания возврата ошибочно перечисленных средств.

4.4. Решение о перечислении средств компенсационного фонда принимает постоянно действующий коллегиальный орган в случаях, установленных п. 4.1.3. настоящего Положения, за исключением случаев исполнения, вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.5. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в соответствии с пунктом 4.1.3. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Ассоциации.

К заседанию Совета Ассоциации Генеральный директор Ассоциации в срок не более чем 30 (тридцать) рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Генеральный директор Ассоциации организует подготовку бухгалтерской справки об общем размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, соответствии общего размера компенсационного фонда возмещения вреда требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты, наличии или отсутствии денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных на условиях договора банковского вклада (депозита). О решении Совета Ассоциации, заявитель информируется письменно в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия такого решения.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда объединения ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ по строительству, член Ассоциации которым был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.4. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального Генеральный директор Ассоциации информирует об этом постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации. При этом Генеральный директор Ассоциации вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимает общее собрание членов на своем ближайшем заседании.

5.5.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Объединения;
- срок, в соответствии с п. 5.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль размещения и сохранности средств компенсационного фонда возмещения вреда обеспечивает Совет Ассоциации. Ежегодный контроль состояния компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется при проведении аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда размещается на сайте Ассоциации и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2. Ответственность по обязательствам юридического лица, индивидуального предпринимателя, добровольно прекративших членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, несет саморегулируемая организация, в члены которой приняты такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, со дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, которые осуществлялись до дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд (компенсационный фонд возмещения вреда) новой саморегулируемой организации.

7.3. Настоящее Положение вступает в силу и начинает действовать со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.4. В срок, установленный законодательством РФ, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети Интернет.

7.5. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Костромское Объединение Строителей», утвержденное 27 января 2023 года (протокол № 2) признать утратившим силу с момента вступления настоящего Положения

7.6. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.